

## G1

**GRILA DE ANALIZĂ A CONFORMITĂȚII ADMINISTRATIVE ȘI ELIGIBILITĂȚII PROIECTULUI care face  
obiectul analizei (blocul / scara, adresa exacta)  
(CAEP)**

Nr. crt	Criterii	DA	NU	N/A	Obs
1	Proiectul cuprinde pachete de activitati eligibile din cadrul celor două categorii de intervenții ale domeniului major de intervenție 1.2 din axa prioritară 1 din POR <i>A se vedea secțiunea II.1.2 din Ghidul solicitantului</i>				
2	Blocul / scara de bloc este construit/a în baza unor proiecte elaborate în perioada 1950 - 1990 <i>A se vedea Declarația de eligibilitate, cu indicarea documentului suport sau institutiei care certifica acest criteriu</i>				
3	Regimul minim de înaltime al blocului / scarii de bloc este P+3				
4	Contractul de mandat în formatul standard și completat corect, prin care solicitantul este mandatat de asociația de proprietari pentru derularea proiectului inclus în cererea de finanțare				
5	Tabel cu toți proprietarii în formatul standard atașat la ghid și completat corect, în copie conform cu originalul, din care să rezulte acordul pentru măsurile propuse (acordul este necesar doar în cazul intervenției asupra apartamentelor individuale), destinația locuinței și venitul mediu pe membru de familie pentru fiecare apartament din bloc, semnat de proprietari				
6	Hotărârea Adunării Generale a Asociației de Proprietari, completată conform cerințelor din Ghidul solicitantului, în copie conform cu originalul, care să cuprindă și rata de cofinanțare				
7	Contribuția minimă a Asociației de proprietari la valoarea eligibilă a proiectului se încadrează în limitele financiare prevăzute în secțiunea 1.5 <i>Contribuția financiară a solicitantului</i> din Ghidul solicitantului				
8	Hotărârea Consiliului local de aprobare a documentației tehnico-economice și a cheltuielilor legate de proiect				
9	Expertiza tehnică a clădirii, din care să rezulte că nu sunt necesare lucrări de consolidare/reparații care condiționează executarea proiectului				
10	Raportul de audit energetic, inclusiv fișa de analiză termică și energetică a clădirii, respectiv certificatul de performanță energetică, este elaborat în baza legislației în vigoare și este conform în baza grilelor aferente, din care să rezulte, prin măsurile propuse, reducerea cu minim 40% a consumului de energie pentru încălzire				
11	DALI este elaborat în baza legislației în vigoare, este conform și preia soluțiile propuse în Raportul de audit energetic				
12	PT este elaborat în baza legislației în vigoare, este conform și preia scenariul dezvoltat în DALI				
13	Autorizația de construire valabilă, în copie				
14	Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, în copie				
15	Avizul Comisiei de Urbanism pentru lucrările propuse prin proiect, în copie				

16	Durata de implementare a activităților proiectului (perioada cuprinsă între data semnării contractului de finanțare și data finalizării ultimei activități prevăzute în cadrul proiectului) nu depășește data de de 31.07.2015				
17	Activitățile propuse spre finanțare în cadrul proiectului nu au mai fost finanțate din fonduri publice în ultimii 5 ani înainte de data depunerii cererii de finanțare și nu beneficiază de fonduri publice din alte surse de finanțare <i>A se vedea Declarația de eligibilitate</i>				
18	Documentația tehnico-economică nu a fost elaborat(ă) / revizuit(ă) / reactualizat(ă) cu mai mult de 2 ani înainte de data depunerii cererii de finanțare, iar devizul general nu a fost actualizat cu mai mult de 12 luni înainte de data depunerii cererii de finanțare				
19	Intervențiile propuse prin proiect se încadrează în standardele de cost aferente, aplicabile acestui domeniu major de intervenție				
20	Intervențiile propuse prin proiect respectă specificațiile tehnice minime aferente, aplicabile acestui domeniu major de intervenție/ Prevederile din Caietul de sarcini privind executarea lucrărilor pentru reabilitarea termică a blocurilor				
21	Documentele atașate care au perioadă de valabilitate sunt valabile la data depunerii				

**Sumar Explicații / Comentarii / Recomandări :**

In cazul in care proiectul nu este conform si eligibil, se vor menționa in clar.

**Concluzie:**

Proiectul propus pentru blocul de locuințe sau scara de bloc (adresa exactă) este conform și eligibil.

DA

NU

Prenume NUME expert OI:

Funcție:

Semnătura: \_\_\_\_\_

Data:

Prenume NUME expert tehnic independent:

Funcție:

Semnătura: \_\_\_\_\_

Data:

Verificat - Prenume NUME Sef Serviciu Contractare OI,

Aprobat - Prenume NUME Sef OI, Semnatura, Data

Aprobat - Prenume NUME Director ADR, Semnatura, Data

